

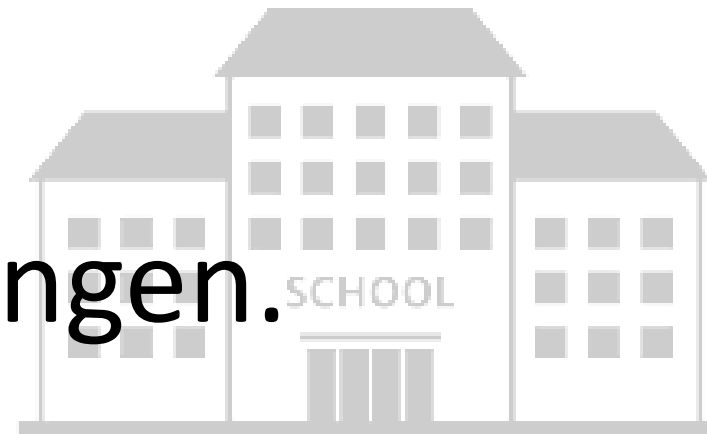


Schulbau- programm BAUSTEIN

„**B**auliche **A**ufwertung und **U**mrüstung für **S**chulen in **T**echnik,
Effizienz, **I**nnovation und **N**achhaltigkeit“

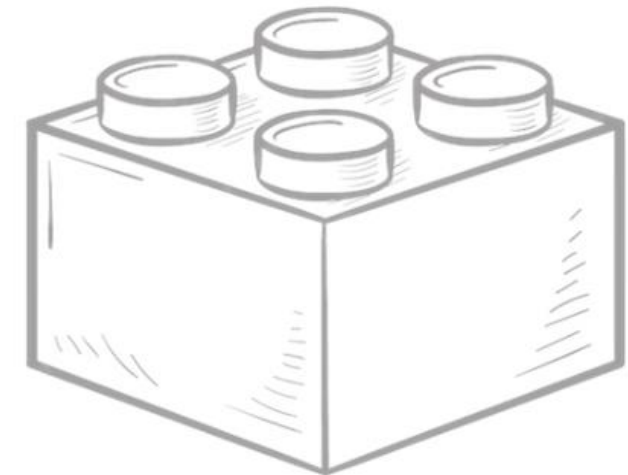


Beste Bildung
braucht beste
infrastrukturelle
Rahmenbedingungen.





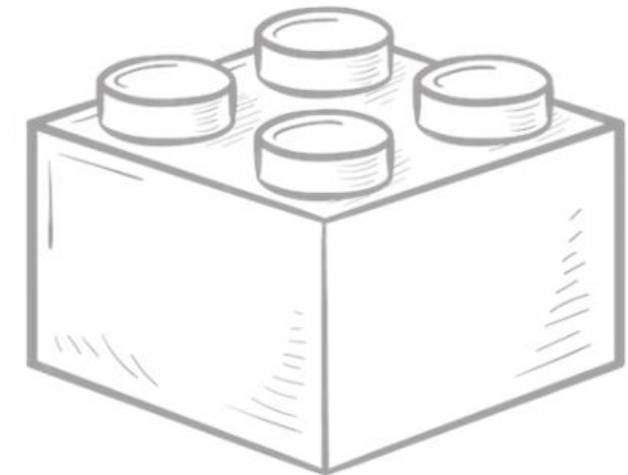
- Ziel: eine moderne und nachhaltige Schulinfrastruktur für das Saarland
- Schulbauprogramm zur Unterstützung der saarländischen Kommunen
- signifikanter Beitrag für Neubau, Ausbau, Umbau, Sanierung, Modernisierung und energetische Ertüchtigung kommunaler Schulgebäude
- Ausdrückliche Prüfung seriellen/modularen Bauens bei Neu-/Anbauten -> Zeit und Kosteneffizienz

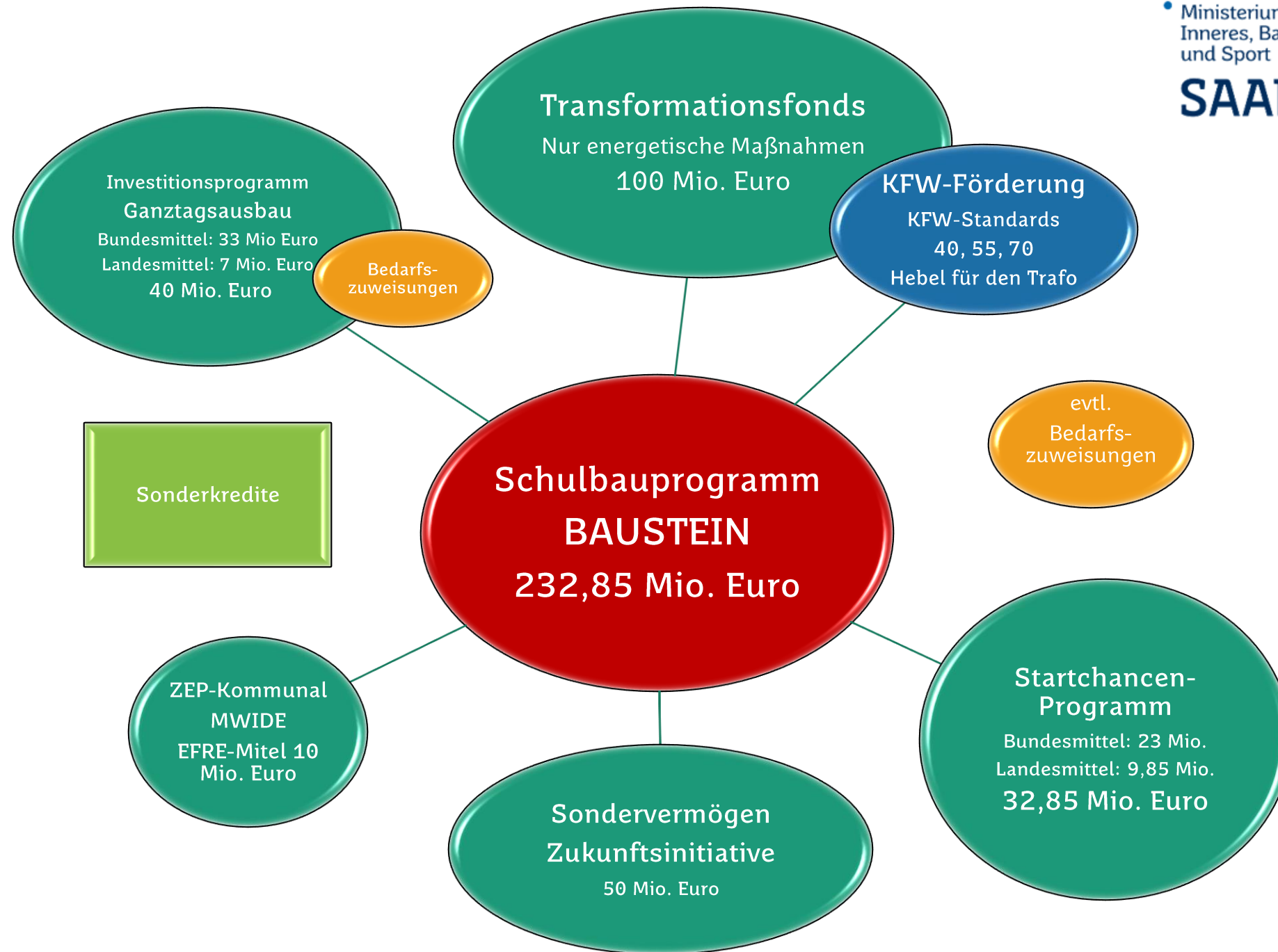




Mind. **232,85 Mio. €** als umfassende Förderkulisse in den kommenden **5 Jahren** für Bundes-, Landes- und EU-Förderungen

- Das Schulbauprogramm **BAUSTEIN** ist das **größte kommunale Förderprogramm in der Geschichte des Saarlandes**





Im Einzelnen:

- **Transformationsfonds: 100 Mio. €**
 - 75% Städte und Gemeinden und 25% Gemeindeverbände
 - Aufteilung nach Schülerzahlen
 - Nachweis: KfW-Förderung

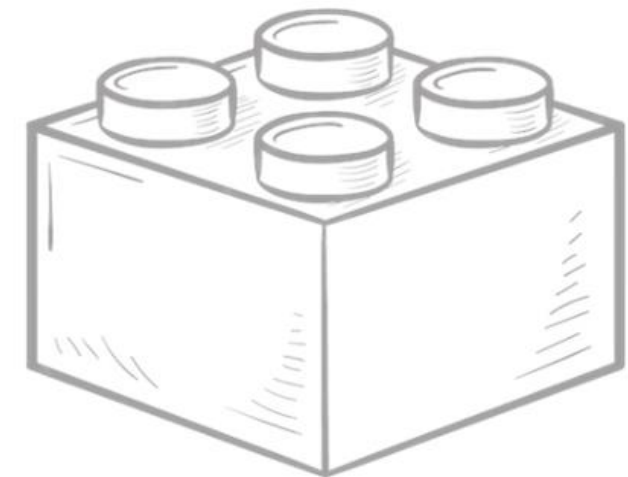
- **Sondervermögen Zukunftsinitiative: 50 Mio. €**

(allgemeine Sanierungen wie Sanitäranlagen, Klassenräume, Bodenbeläge, etc.)

 - 75% Städte und Gemeinden und 25% Gemeindeverbände
 - Aufteilung nach Schülerzahlen

Darin enthalten

15 Mio. € Sofortprogramm für die Städte und Gemeinden

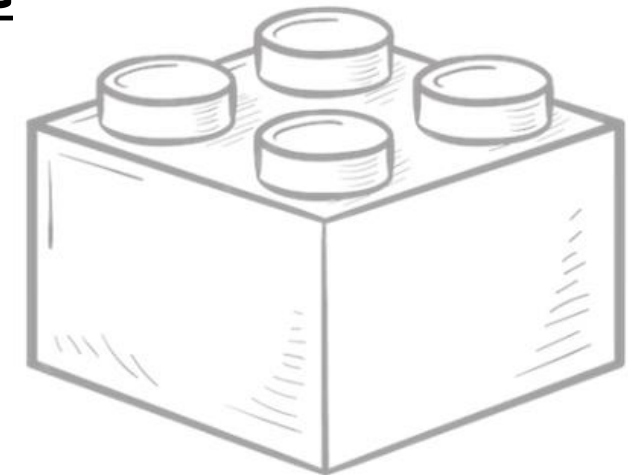




- **Investitionsprogramm Ganztagsausbau: 40 Mio. €**
 - 33 Mio. € Bund + 7 Mio. € Land

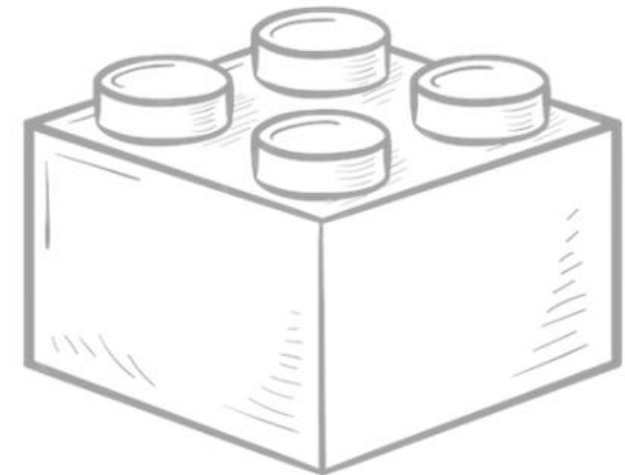
 - **Start-Chancen-Programm: 32,85 Mio. €**
 - 23 Mio. € Bund + 9,85 Mio. € Land

 - **Zukunftsenergieprogramm Kommunal ZEP: 10 Mio. €**
 - Nicht mit KFW-Förderungen kombinierbar
- **Gesamtsumme: 232,85 Mio. €**



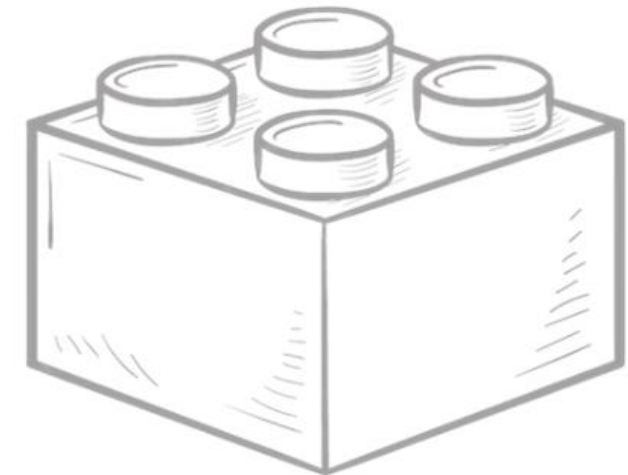
Aufbau und Umsetzung

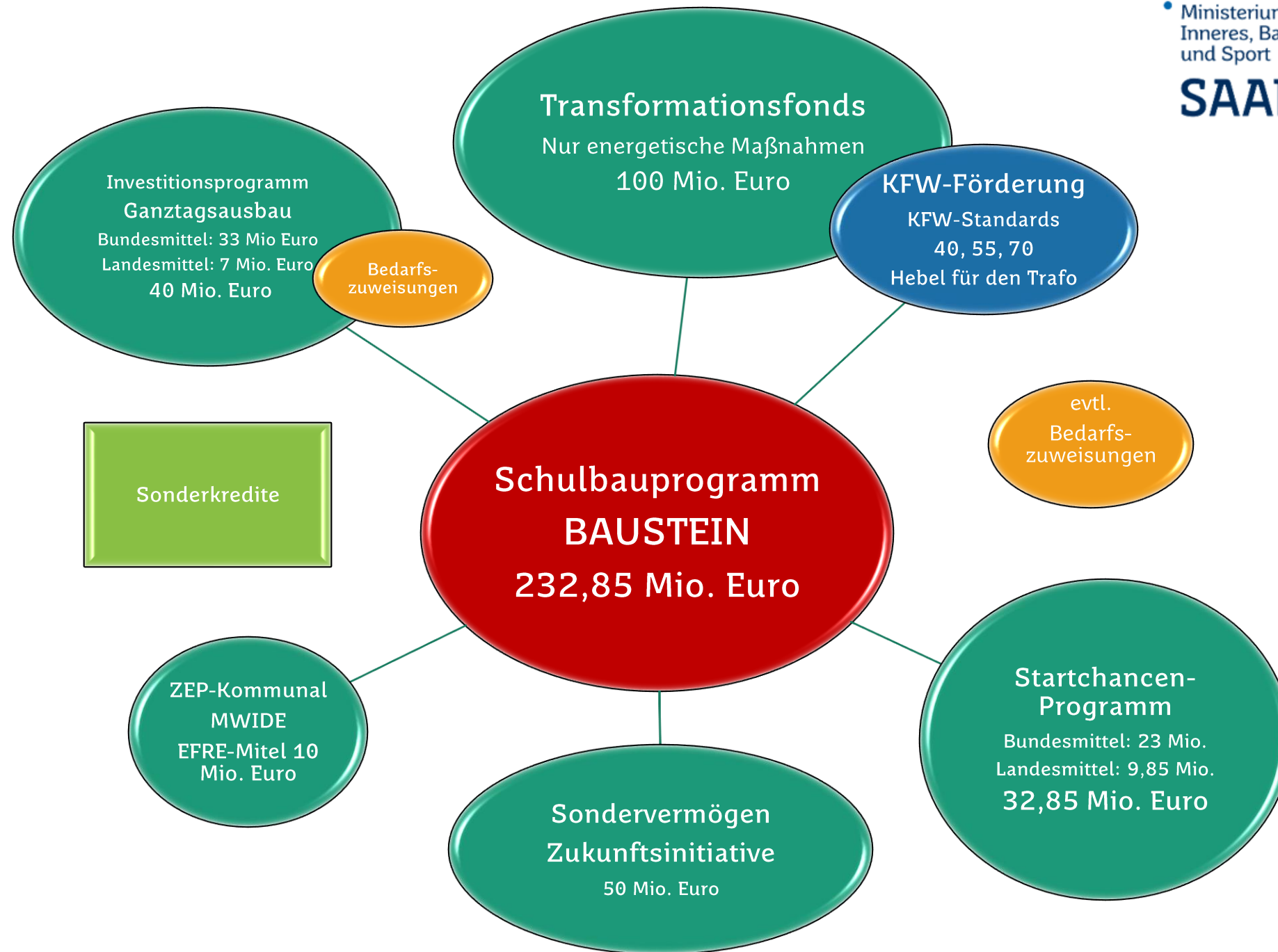
- schlanker Prozess
- Vorgespräche mit allen Kommunen („KInvFG“)
- Abstimmung der optimalen Förderkulisse
- Gesamtförderung bis max. 90 v.H. der zuwendungsfähigen Kosten



Aufbau und Umsetzung

- Förderverfahren Trafo/SV ZI setzt auf KfW-Förderung bzw. Ganztagsförderung auf
- Schnelle Auszahlung Sofortprogramm
- gerechte Auszahlung der Förderung (kein Windhundprinzip)
- Beauftragung von Projektlotsen

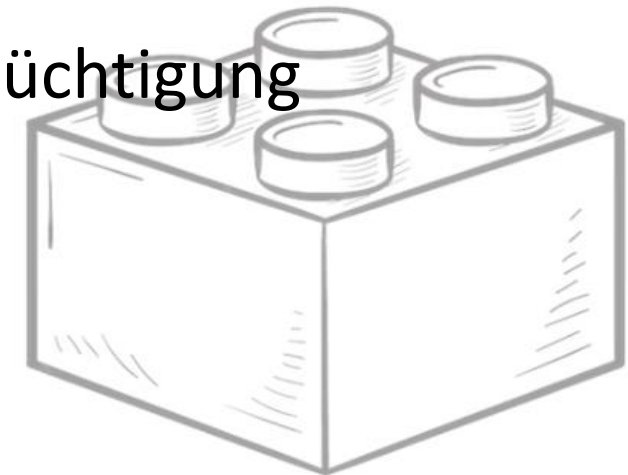




Schulbauprogramm BAUSTEIN

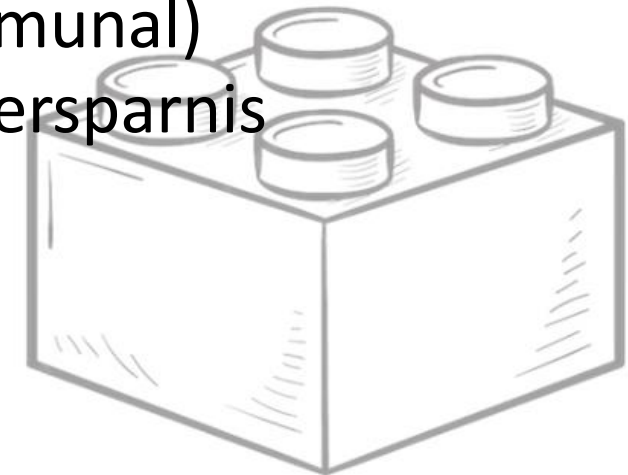
- Strategische Fördermittel-Bündelung
- Förderrichtlinie „Schulbauprogramm BAUSTEIN“: Verwendung der Finanzmittel aus den Sondervermögen Zukunftsinitiative und Transformationsfonds
- Dauer 5 Jahre
 - 1.1.2024 – 31.12.2028 (rückwirkendes Inkrafttreten)
- Ausbau, Sanierung, Modernisierung, energetische
sowie Neubauten kommunaler Schulgebäude

Ertüchtigung



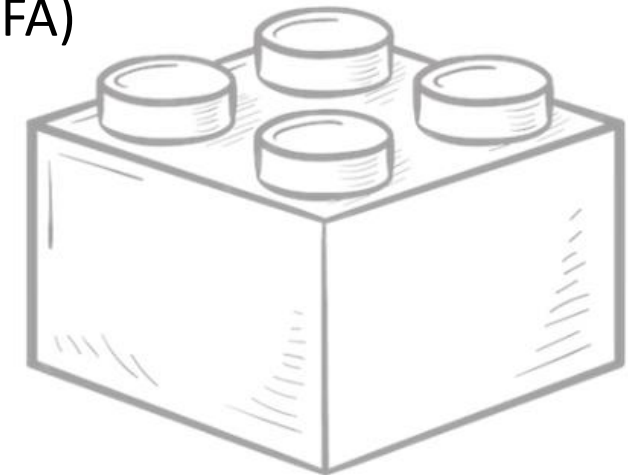
Beratung, Ansprechpartner

- Von Beginn an programmbegleitend: MIBS/Referat C5
- Weitere Informationen werden bereitgestellt
- Einzeltermin mit jeder Kommune
- KfW-Förderungen: Direkte Unterstützung durch KfW-Vertreter im Regionalbereich Südwest (z.B. Vorort-Termine)
- Möglichkeit der Kommunen: Beauftragung Projektsteuerung / Projektlotse (bspw. LEG-kommunal)
- Prüfung serielles/modulares Bauen: Zeit- und Kostenersparnis



Transformationsfonds (100 Mio. €)

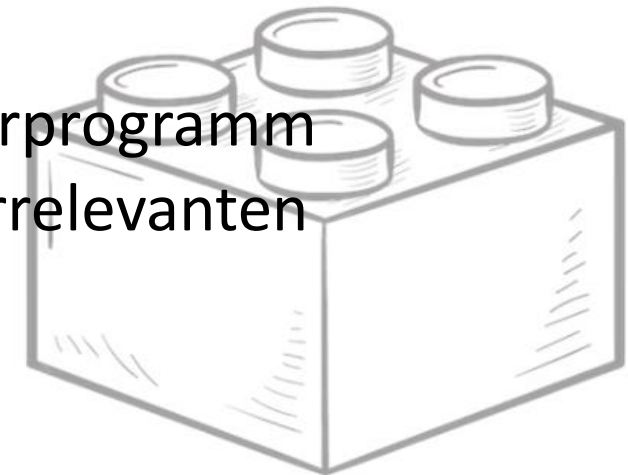
- energetische Sanierungen öffentlicher Gebäude sowie Berücksichtigung der Anforderungen der Klimaneutralität beim Neubau und der Erweiterung öffentlicher Gebäude
- 75 % an Gemeinden (75 Mio. €)
- 25 % an Gemeindeverbände (25 Mio. €)
- Budget nach Schülerzahlen (September 2022)
- bei mehreren Förderprogrammen max. 90 % der zuwendungsfähigen Kosten
- Förderkriterium: Nachweis einer KfW-Zusage bzw. Erreichung der KfW-Standards 70, 55, 40 oder Denkmal (alternativ BAFA)
 - Energieeffizienzexperte obligatorisch
- Vorzeitiger Maßnahmenbeginn richtet sich nach KfW
- Anträge nach Muster 2 der VV zu § 44 LHO



Zukunftsinitiative (50 Mio. €)

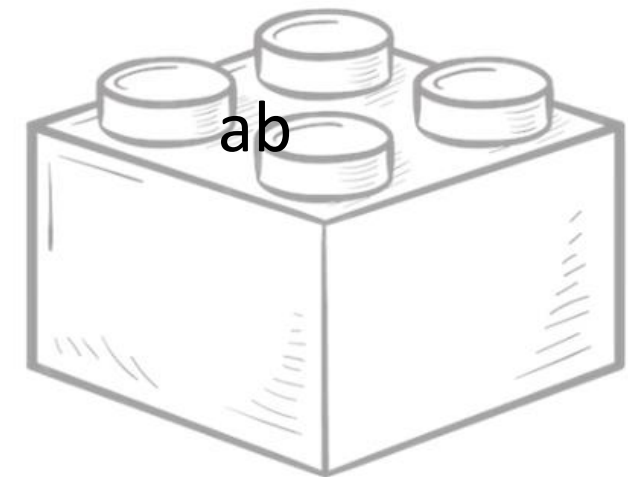
- Hebelung der jeweiligen Förderprogramme
 - Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote
 - Startchancenprogramm Säule 1
 - Zukunftsenergieprogramm kommunal
 - KfW
 - BAFA
- 75 % Gemeinden (37,5 Mio. €)
 - Hiervon 15 Mio. € für pauschales Sofortprogramm
- 25 % Gemeindeverbände (12,5 Mio. €)
- Vorzeitiger Maßnahmenbeginn nach jeweiligem
- Anträge Muster 2 der VV zu § 44 LHO mit den Nachweisen (Zusage oder Bescheid)

Förderprogramm
förderrelevanten



Sofortprogramm (15 Mio. €)

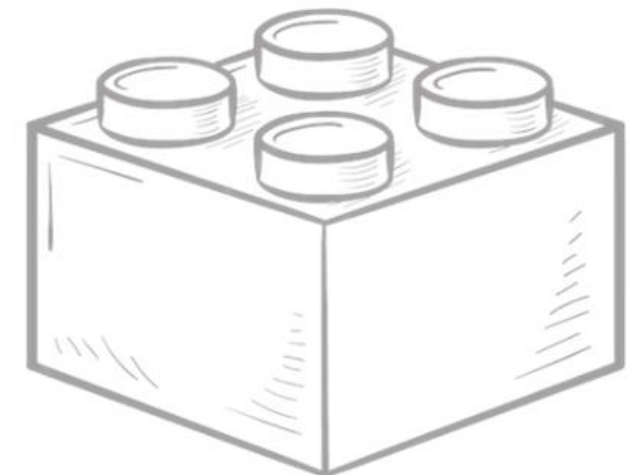
- Neubau bzw. Sanierung bestehender sanitärer Einrichtungen an Grundschulen (inkl. Barrierefreiheit)
- Budgetierung nach Schülerzahlen
- Pauschale Zuweisung
- Förderung bis zu 100%
- Keine Antragsstellung notwendig
- Allg. Maßnahmenbeginn rückwirkend 10.10.2023





Mittelverteilung

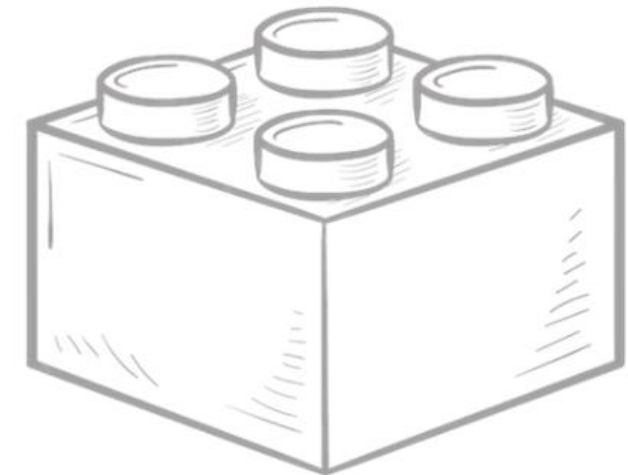
	Transformationsfonds	Zukunftsinitiative
Ziel	Energetisch	Zusatzfinanzierung ----- - Sofortprogramm Gemeinden
Mittel	100 Mio. EUR	50 Mio. EUR
Gemeinden	75 v.H. (75 Mio. EUR)	75 v.H. (37,5 Mio. EUR) ----- - (davon 15 Mio. EUR)
Gemeindeverbände	25 v.H. (25 Mio. EUR)	25 v.H. (12,5 Mio. EUR)
	Im Einzelnen nach Schülerzahlen (Budget pro Kommune)	





Fördermittel durch Transformationsfonds und Zukunftsinitiative (Landesmittel)

- insgesamt **150 Mio. €**
- Gemeinden: **112,5 Mio. €**
- Gemeindeverbände: **37,5 Mio. €**





Beispiele

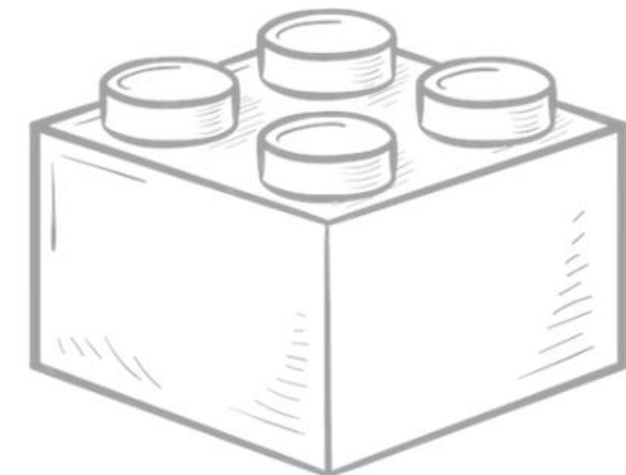
Gemeinde Y

Zugeteiltes Budget Transformationsfonds: 437.071 €

Zugeteiltes Budget Zukunftsinitiative: 131.121 €

Maßnahme	Förderprogramme
Energetische Teilsanierung (Gebäudehülle, MSR-Technik, Heizung erneuerbare Energien/ Optimierung, Fachplanung/ Baubegleitung)	BAFA: Zuschüsse je Einzelmaßnahme
	Trafo + ZI: Kofinanzierung → max. Gesamtsumme Förderung bis zu 90%

Kosten/Finanzierung	
Förderfähige Kosten	1.000.000 €
BAFA (ges. angenommen 30%)	300.000 €
Trafo-Zuschuss	437.071 €
ZI-Zuschuss	131.121 €
Gesamtförderung (86,8%)	868.192 €
Kommunaler Eigenanteil	131.808 €





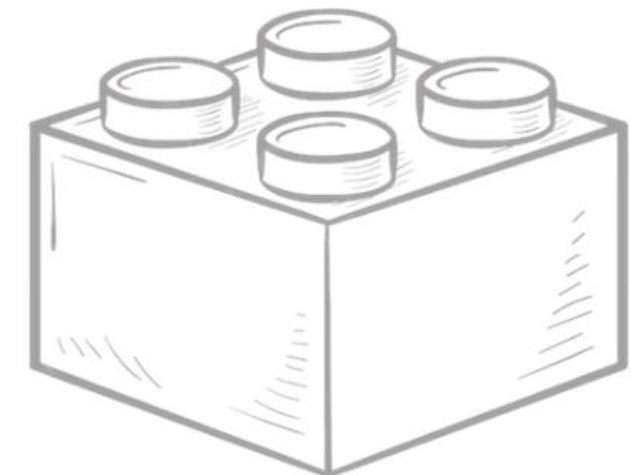
Beispiele

Gemeindeverband Z

Zugeteiltes Budget Transformationsfonds: 9.015.204 €

Maßnahme	Förderprogramme
Neubau/Anbau 1.500 qm Netto- grundfläche, Effizienzgebäude 40 mit „Qualitätssiegel nachhaltiges Gebäude QNG“	KfW-Programm: „Klimafreundlicher Neubau – Kommunen (498, 499)“ → Zuschuss bis zu 12,5 %
	Trafo: Kofinanzierung KfW-Mittel → max. Förderung bis zu 90%

Kosten/Finanzierung	
Förderfähige Kosten	4.500.000 €
KfW-Zuschuss (12,5 %)	562.500 €
Trafo-Zuschuss (77,5 %)	3.487.500 €
Gesamtförderung (90%)	4.050.000 €
Kommunaler Eigenanteil (10%)	450.000 €

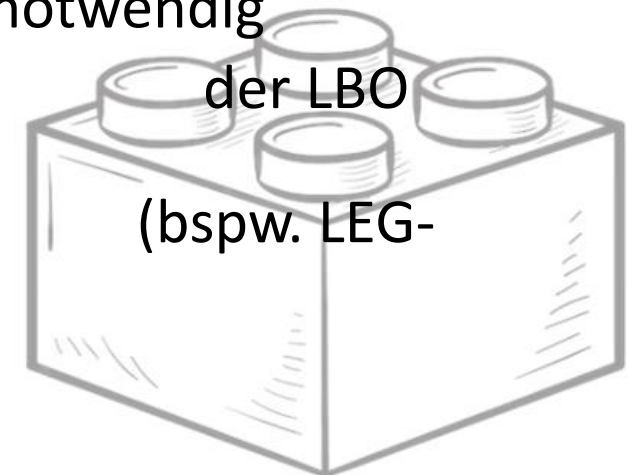


Weitere Bestimmungen

Schlanke Prozesse, Förderpauschalen, zeitnahe Mittelbereitstellung

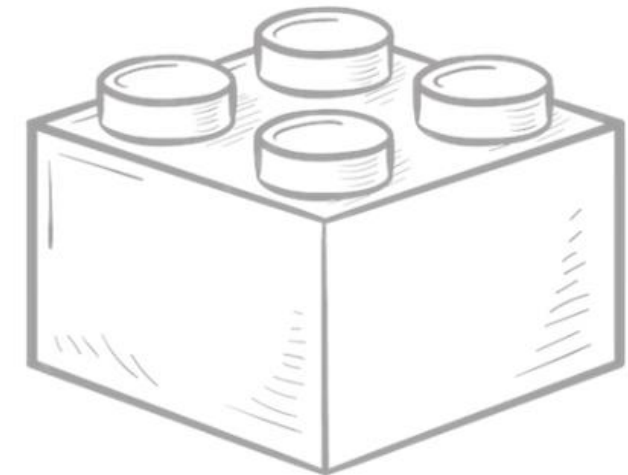
- Maßgeblich: Richtlinien der jeweiligen Förderprogramme
 - Auch vorzeitiger Maßnahmenbeginn
- Einfache Antragsstellung (keine separate Prüfung MIBS notwendig)
- Inanspruchnahme mehrerer Fördertöpfe max. 90 %
- Auszahlung bewilligter Mittel mit Bestandskraft der Zuwendungsbescheide des MIBS
- Grds. keine Stellungnahme Kommunalaufsicht
- modulare und serielle Bauweise (Typengenehmigung in 2024)
- Beauftragung Projektsteuerer/ Projektlotsen Kommunal)

notwendig
der LBO
(bspw. LEG-



Weiteres Verfahren

- 1. Rundschreiben vom 8. März mit Richtlinie und Mittelverteilung an Gemeinden und Gemeindeverbände
- Richtlinie, FAQs, Pressemitteilungen unter <https://www.saarland.de/mibs/DE/portale/kommunales/informationen/schulbauprogrammbaustein> abrufbar.
- Ab April Einzelgespräche mit Kommunen
- Evaluation der Förderrichtlinie nach 6 Monaten
- Ggf. weitere Rundschreiben





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Für Rückfragen steht Ihnen zur Verfügung:
Ministerium für Inneres, Bauen und Sport
Referat C5
Thomas Schmitt, Tel. 0681 / 501-3056
Lydia Mikulcic, Tel. 0681/ 501-2161
baustein@innen.saarland.de
www.saarland.de/baustein

